

Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości nr 3 przy ul. Dantyszka w Warszawie zaprasza do złożenia oferty na wykonanie projektu wymiany instalacji centralnego ogrzewania w budynku.

Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków oraz na obszarze wpisanym do Rejestru Zabytków.

kubatura budynku: 3 197 m³

ilość kondygnacji: 3

ilość klatek: 1

ilość lokali: 9

Dokumentacja archiwalna:

- inwentaryzacja architektoniczno-budowlana (2005 r.)

WYMAGANIA INWESTORA:

1. Projekt wykonany w programie AutoCAD + wersja do wydruku w formacie PDF w 5 egz. wraz z niezbędnymi uzgodnieniami (2 egz. z oryginalnymi uzgodnieniami w pozostałych trzech kserokopie uzgodnień z poświadczeniem za zgodność). Dodatkowo 1 egz. projektu w formie elektronicznej (płyta CD). W przypadku projektów według Audytu projekt wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 02.09.2004 r. (Dz.U.Nr.202,poz.2072 z dnia 16.09.2004).
2. Kosztorys inwestorski (wyceniony) i nakładczy (niewyceniony) ze szczegółowymi przedmiarami robót wg KNR i średnich stawek publikowanych przez wydawnictwo SEKOCENBUD, dla woj. mazowieckiego i dla danego okresu, w którym wykonywany jest projekt, w formie wydruku po 1 egz. oraz w formie elektronicznej (płyta CD) w programie NORMA 3 (z rozszerzeniem ATH) i PDF. W przypadku instalacji sanitarnych rozbić kosztorysów na pionowy i poziomy. W przypadku projektów według audytu, kosztorysy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18.05.2004 r. (Dz.U.Nr.130, poz.1389 z dnia 08.06.2004). W kosztorysie należy wyszczególnić koszty prac wskazanych w audycie.
3. Przy obiektach zabytkowych, w przypadku zwiększenia zakresu prac ze względu na wymogi Konserwatora Zabytków, Zamawiający dopuszcza możliwość sporządzenia aneksu do umowy zwiększającego wynagrodzenie Projektanta, termin wykonania.

Osoby do kontaktu:

Inspektor ds. sanitarnych - Mariusz Woźniak, tel. 507 088 638,

Administrator budynku - Anna Głaska, tel. 603 215 022.

Ofertę (w formacie PDF) zawierającą cenę brutto oraz termin realizacji należy przysłać do 3 lutego do godziny 16:00 drogą elektroniczną na adres: patrycja.milczarek@ggko.pl

Oferty zostaną przekazane Zarządowi Wspólnoty Mieszkaniowej do rozpatrzenia.