

Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości przy ul. Grójeckiej 14A w Warszawie reprezentowana przez Zarządcę: GGKO – Zarządzanie Nieruchomościami sp. z o.o. Al. Jerozolimskie 92, 00-807 Warszawa, zaprasza do złożenia oferty na wykonanie projektu instalacji przeciwpożarowej w budynku.

Kubatura: 12 307 m³

Ilość kondygnacji: 11

Ilość klatek: 1

Ilość lokali: 77

Dokumentacja archiwalna:

- projekt wymiany instalacji wody zimnej, ciepłej wraz z cyrkulacją (2005 r.)
- inwentaryzacja architektoniczno - budowlana (2005 r.)
- audyt termomodernizacyjny (2010 r.)
- projekt docieplenia budynku (2011 r.)
- projekt regulacji instalacji c.o. (2011 r.)

WYMAGANIA INWESTORA:

1. Projekt budowlany wykonany w programie AutoCAD + wersja do wydruku w formacie PDF w 5 egz. wraz z niezbędnymi uzgodnieniami (2 egz. z oryginalnymi uzgodnieniami w pozostałych trzech kserokopie uzgodnień z poświadczeniem za zgodność). Dodatkowo 1 egz. projektu w formie elektronicznej (płyta CD). W przypadku projektów według Audytu projekt wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 02.09.2004 r. (Dz.U.Nr.202,poz.2072 z dnia 16.09.2004).
2. Kosztorys inwestorski (wyceniony) i nakładczy (niewyceniony) ze szczegółowymi przedmiarami robót wg KNR i średnich stawek publikowanych przez wydawnictwo SEKOCENBUD, dla woj. mazowieckiego i dla danego okresu, w którym wykonywany jest projekt, w formie wydruku po 1 egz. oraz w formie elektronicznej (płyta CD) w programie NORMA 3 (z rozszerzeniem ATH) i PDF. W przypadku instalacji sanitarnych rozbić kosztorysów na pionowy i poziomy. W przypadku projektów według audytu kosztorysy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18.05.2004 r. (Dz.U.Nr.130, poz.1389 z dnia 08.06.2004). W kosztorysie należy wyszczególnić koszty prac wskazanych w audycie.

Osoby do kontaktu:

Administrator budynku - Pani Anna Zych, tel. 507-088-668,

Inspektor ds. budowlanych - Pan Jerzy Stepień, tel. 600-163-882,

Inspektor ds. sanitarnych - Pan Mariusz Woźniak, tel. 507-088-638,

Inspektor ds. elektrycznych - Pan Mirosław Leszczyński, tel. 602-273-481.

Ofertę (w formacie PDF) zawierającą cenę brutto oraz termin realizacji (w tygodniach) należy przysłać do 26 sierpnia do godziny 16:00 drogą elektroniczną na adres: patrycja.milczarek@ggko.pl